Mieterselbstauskunft

Teil A, B und C – aufgebaut nach der Orientierungshilfe der Datenschutzkonferenz (Version 2.0, Januar 2026)

Bitte füllen Sie nur den Teil aus, um den Sie gebeten werden, und reichen Sie nur die angeforderten Unterlagen ein. Bei mehreren Mietinteressent:innen füllt jede Person einen eigenen Bogen aus.

Vermieter:in (vom Vermieter auszufüllen)

Name / Firma

Telefon

Anschrift (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)

E-Mail

Wohnung

Anschrift der Wohnung (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)

Lage / Wohnungs-Nr.

Gewünschter Einzug

Teil A – Besichtigungstermin

Für die Besichtigung genügen Ihr Name und eine Kontaktmöglichkeit. Weitere Kontaktangaben sind freiwillig.

Name

Vorname

Aktuelle Anschrift (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)

Telefon

E-Mail

Nur bei einer Sozialwohnung: Liegt ein Wohnberechtigungsschein (WBS) vor? ☐ ja ☐ nein

Ihren Ausweis zeigen Sie bei Bedarf nur zur Identitätsprüfung vor. Eine Kopie wird nicht angefertigt.

Hinweise zum Datenschutz

Die Vermieterseite verarbeitet Ihre Angaben nur, um über den Abschluss des Mietvertrags zu entscheiden. Sie müssen nur die Fragen des Teils beantworten, um den Sie gebeten werden. Kommt kein Mietvertrag zustande, werden Ihre Daten gelöscht, sobald sie nicht mehr benötigt werden – in der Regel spätestens nach sechs Monaten. Wird der Mietvertrag geschlossen, bleiben nur die Daten gespeichert, die für das Mietverhältnis erforderlich sind.

Mieterselbstauskunft

Teil B – Anmietungsinteresse

Bitte erst ausfüllen, wenn Sie sich entschieden haben, die Wohnung mieten zu wollen.

Name

Vorname

Anzahl einziehender Personen gesamt

davon Erwachsene

davon Kinder

Derzeitige:r Arbeitgeber:in

Derzeit ausgeübter Beruf

Einkommen – entfällt, wenn eine öffentliche Stelle die Miete vollständig direkt an die Vermieterseite zahlt. Bitte entweder a) oder b) beantworten:

a) Monatliches Nettoeinkommen bzw. Betrag, der nach laufenden Belastungen für die Miete verbleibt (€)

b) Stehen Ihnen monatlich mindestens _____ € für die Miete zur Verfügung? ☐ ja ☐ nein

Möchten Sie ein Haustier halten, das nicht schon laut Mietvertrag erlaubt ist? (Kleintiere in geschlossenen Behältern wie Hamster, Wellensittiche oder Zierfische ausgenommen) ☐ ja ☐ nein

Wenn ja: welche Tiere, wie viele?

Läuft gegen Sie ein noch nicht abgeschlossenes Insolvenzverfahren? ☐ ja ☐ nein

Ist in den letzten 5 Jahren ein Räumungstitel gegen Sie bezüglich Ihres Wohnraums ergangen? ☐ ja ☐ nein

Nur bei einer Sozialwohnung: Ist der Wohnberechtigungsschein (WBS) beigefügt? ☐ ja ☐ nein

Bestätigung Teil B

Ich bestätige, dass meine Angaben in Teil B vollständig und wahrheitsgemäß sind.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent:in

Mieterselbstauskunft

Teil C – Entscheidung für Sie als künftige:n Mieter:in

Bitte erst unmittelbar vor Abschluss des Mietvertrags ausfüllen und vorlegen, nachdem sich die Vermieterseite für Sie entschieden hat.

Name

Vorname

Nachweise – bitte vorlegen (nicht erforderliche Angaben dürfen Sie schwärzen):

- ☐ Nachweis über Ihr aktuelles Monatseinkommen (z. B. Gehaltsabrechnung, Kontoauszug, Steuerbescheid)
- ☐ Bonitätsnachweis einer Auskunftei, der nur die für die Miete nötigen Angaben enthält
- ☐ Nur wenn eine öffentliche Stelle die Miete direkt zahlt: Nachweis über die Übernahme der Miete

Legen Sie keinen Bonitätsnachweis vor, kann die Vermieterseite selbst eine Auskunft bei einer Auskunftei einholen, soweit das für das Mietverhältnis erforderlich ist.

Fragen zum bestehenden bzw. letzten Mietverhältnis:

Haben Sie im bestehenden Mietverhältnis an zwei aufeinanderfolgenden Terminen Miete in Höhe von mehr als einer Monatsmiete nicht gezahlt?	☐ ja	☐ nein
Haben Sie im bestehenden Mietverhältnis über einen Zeitraum von mehr als zwei Monaten einen Rückstand von mindestens zwei Monatsmieten verursacht?	☐ ja	☐ nein
Wurde Ihr letztes Mietverhältnis wegen einer erheblichen Vertragsverletzung wirksam gekündigt oder wurde eine solche Kündigung rechtskräftig festgestellt?	☐ ja	☐ nein

Wenn ja: Um welche Pflichtverletzung handelte es sich?

Nur bei einem „Ja“ oben: Warum wird sich das im neuen Mietverhältnis voraussichtlich nicht wiederholen? (z. B. höheres Einkommen)

Bestätigung Teil C

Ich bestätige, dass meine Angaben in Teil C vollständig und wahrheitsgemäß sind.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent:in

Hinweise zum Datenschutz

Die Vermieterseite verarbeitet Ihre Angaben nur, um über den Abschluss des Mietvertrags zu entscheiden. Sie müssen nur die Fragen des Teils beantworten, um den Sie gebeten werden. Kommt kein Mietvertrag zustande, werden Ihre Daten gelöscht, sobald sie nicht mehr benötigt werden – in der Regel spätestens nach sechs Monaten. Wird der Mietvertrag geschlossen, bleiben nur die Daten gespeichert, die für das Mietverhältnis erforderlich sind.